

РЕКОМЕНДАЦИИ
Наблюдательного совета АО «Газпром оргэнергогаз»
в отношении поступившего обязательного предложения о приобретении ценных бумаг

г. Москва

«23» декабря 2021 года

В отношении поступившего **15.12.2021** в АО «Газпром оргэнергогаз» (далее – Общество) обязательного предложения акционера Общества – Акционерного общества «Газстройпром» (АО «Газстройпром», ОГРН 1187847178705, ИНН 7842155505) о приобретении акций Общества (далее – обязательное предложение), Наблюдательный совет Общества, руководствуясь п. 1 ст. 84.3. Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» (далее – Федеральный закон), дает следующие оценки и принимает следующие рекомендации:

Содержание обязательного предложения	Оценка содержания обязательного предложения
1 Оценка предложенной цены приобретаемых ценных бумаг и возможного изменения их рыночной стоимости после приобретения:	
Предлагаемая цена приобретения ценных бумаг или порядок ее определения	272,99 руб. (Двести семьдесят два рубля девяносто девять копеек) за одну акцию.
Обоснование предлагаемой цены приобретения ценных бумаг, в том числе сведения о соответствии предлагаемой цены приобретаемых ценных бумаг требованиям п. 4 ст. 84.2. Федерального закона	1) приобретаемые ценные бумаги не обращаются на организованных торгах;
	2) рыночная стоимость приобретаемых ценных бумаг определена независимым оценщиком и составляет 272,99 руб. за одну акцию;
	3) на основании договора купли-продажи акций № ГСП-21-03267/1 от 07.10.2021 лицо, направляющее обязательное предложение, приобрело 4 510 191 акцию по цене 1 200 000 000 рублей за весь пакет акций, цена одной акции составила 266,06 руб. Приобретенные акции были зачислены на лицевой счет лица, направляющего обязательное предложение, 11.11.2021.
	4) аффилированными лицами лица, направляющего обязательное предложение, в течение шести месяцев, предшествующих дате направления обязательного предложения в Общество, акции Общества не приобретались. Указанная в п. 6.1.1 обязательного предложения
	1.1. Предлагаемая в обязательном предложении цена приобретения акций Общества определена в соответствии с требованиями Федерального закона. Акции Общества не обращаются на организованных торгах. Указанная цена не ниже (равна) рыночной стоимости акций Общества, определенной независимым оценщиком (отчет ООО «КГ Лаир» об оценке № А-35830/21 от 19.08.2021) и составившей 272,99 руб. за акцию. Указанная цена приобретения акций является наибольшей ценой, по которой в течение шести месяцев, предшествующих дате направления обязательного предложения, были приобретены акции Общества.
	1.2. Рыночная стоимость акций Общества в будущем может изменяться под воздействием многих факторов, в том числе под влиянием общих экономических условий, показателей деятельности Общества, изменений законодательства и других событий и факторов рыночной конъюнктуры. После приобретения АО «Газстройпром» акций по обязательному предложению возможно изменение их рыночной стоимости в сторону снижения в связи с утратой интереса к акциям Общества сторонних инвесторов из-за смены мажоритарного акционера.

	предлагаемая цена приобретения ценных бумаг является наибольшей ценой приобретения: равна рыночной стоимости одной акции, определенной независимым оценщиком, и превышает цену одной акции, по которой были приобретены акции на основании договора купли-продажи акций № ГСП-21-03267/1 от 07.10.2021.	
2. Оценка планов лица, направившего предложение, в отношении Общества, в том числе в отношении его работников:		
Планы лица, направившего обязательное предложение, в отношении Общества, в том числе планы в отношении работников Общества	Лицо, направляющее обязательное предложение, не планирует изменений в отношении текущей финансово-хозяйственной деятельности общества, его органов управления, а также его работников	2.1. В соответствии с информацией, представленной в обязательном предложении, АО «Газстройпром» не планирует изменений в отношении текущей финансово-хозяйственной деятельности Общества, его органов управления, а также его работников, что свидетельствует о сохранении существующей стратегии развития Общества в среднесрочной перспективе.

Наблюдательный совет Общества рекомендует акционерам Общества при решении вопроса о принятии обязательного предложения учитывать вышеуказанную информацию и существующие возможные риски.

Наблюдательный совет АО «Газпром оргэнергогаз»